

LAGERSEKSJON 14 A



Seksjon 14 A

Sentral beliggenhet

Vabakkjen Lagerbygg gir en mulighet til å eie en sentralt lokalisert lagerseksjon med mange muligheter. Seksjonene leveres klare til bruk, og det er også tilrettelagt for videre utvikling etter eiers egne ønsker og behov.

Seksjon 14 A er en ende-seksjon og har i tillegg til standardleveransen installert vindu i den ene sideveggen (se bilde).



PLASSERING

Vabakkjen Lagerbygg er lokalisert svært sentralt, like forbi Statens Hus sitt bygg på Vabakkjen.

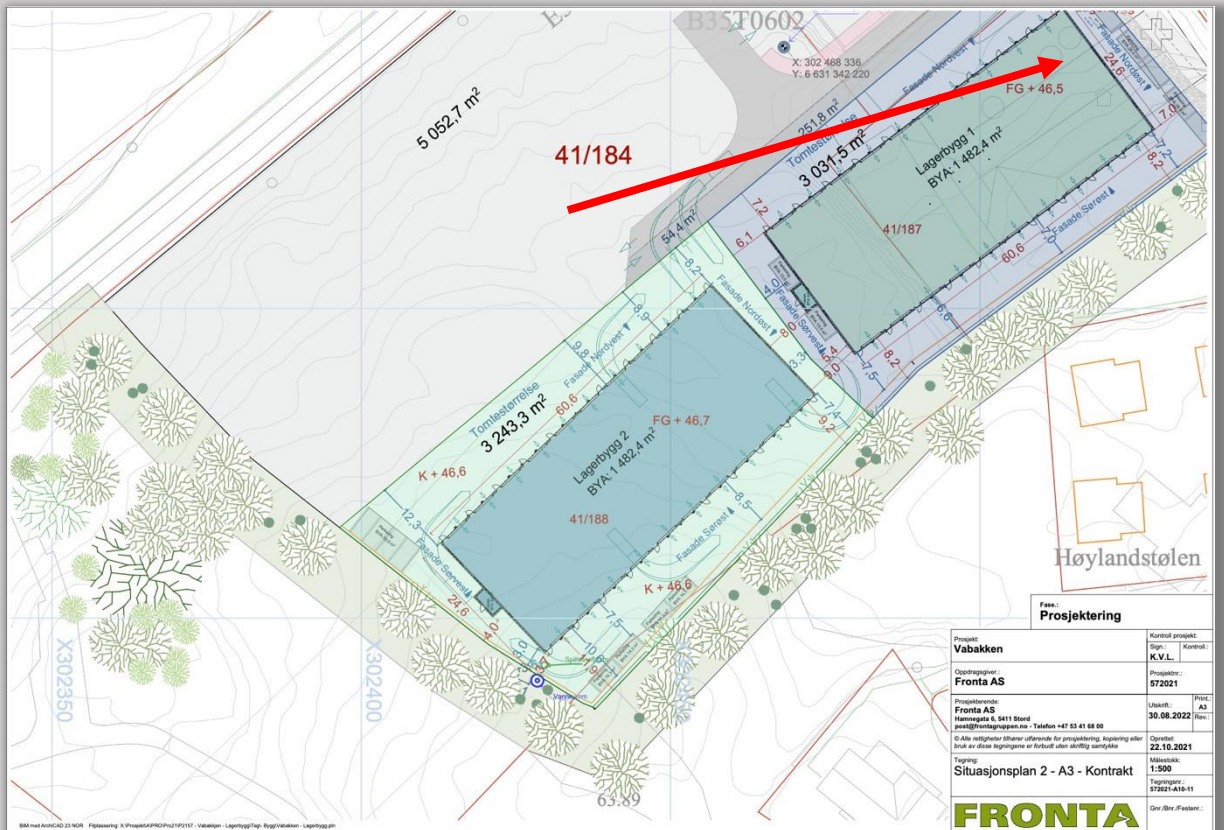


Seksjon 14 A

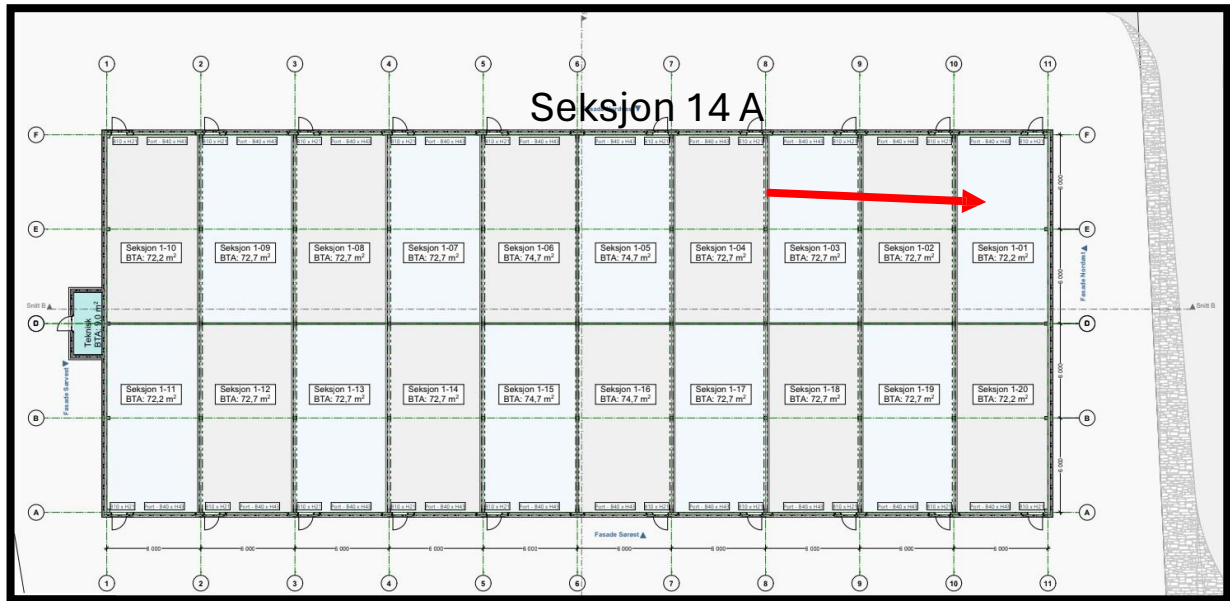


Seksjon 14 A

Situasjonsplan



SEKSJONENE



Alle seksjonene er 72 m² (6 x 12 m) med mulighet for å slå sammen tilstøtende seksjoner. Takhøyden i hele seksjonen er 6 meter, noe som gir kjøper mulighet til å bygge mesanindekk om ønskelig. Seksjonene har et felles teknisk rom hvor hovedinntakene for vann, strøm og fiber er lokalisert.

Plantegning 1. etasje

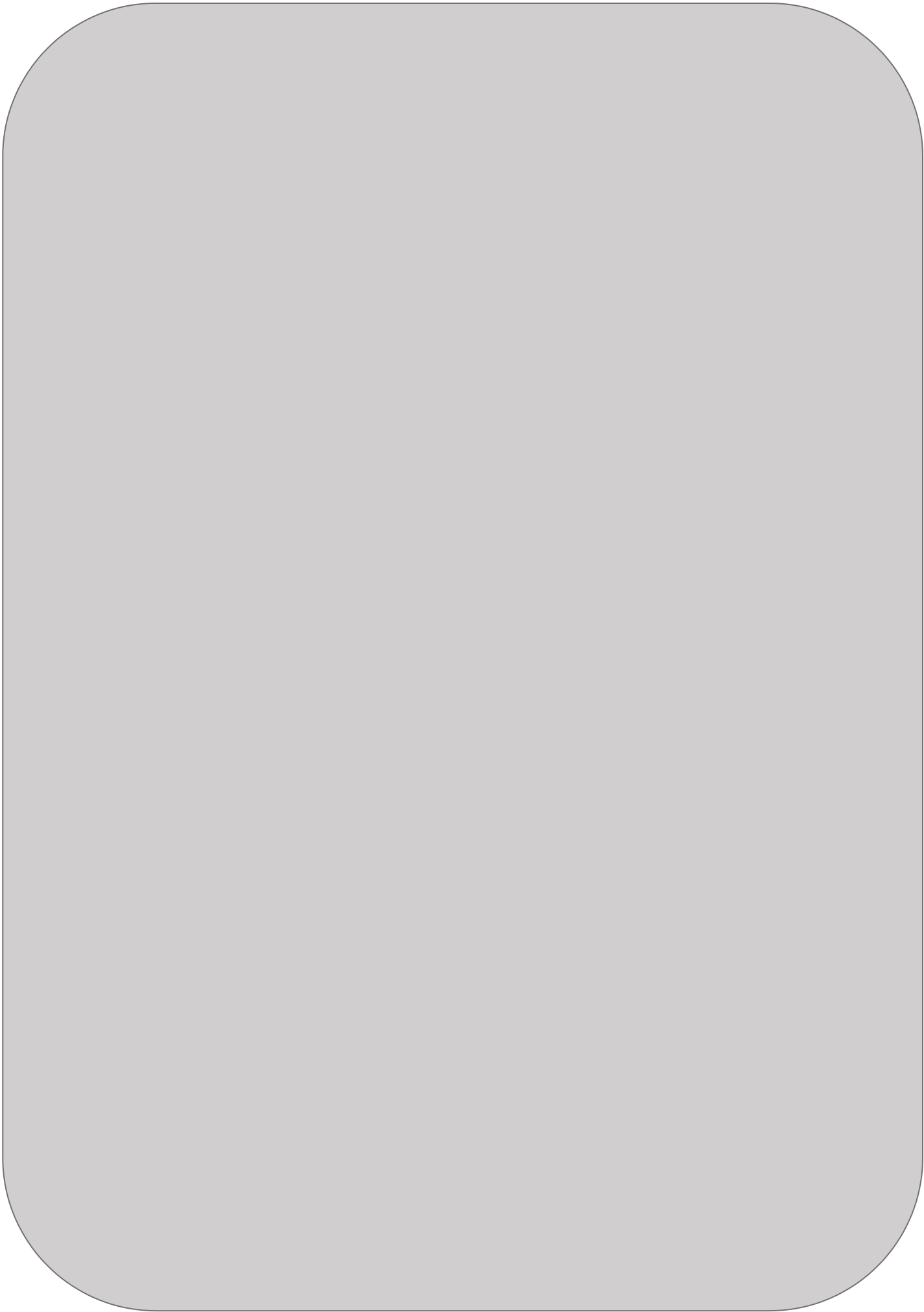
Det er mulig med utvendig logo på vegg over garasjeport.



Innvendig fra seksjon 14 A



Eksempel på innvendig mesanindekk (fra en av de andre seksjonene)



STANDARD LEVERANSE

Seksjonene leveres med ytter- og innervegger i isolerte sandwichelementer og støvbundet betonggulv. Det leveres isolert kudekke-tak og en industriport (400 x 430 cm) med vinduselement, sammen med inngangsdør i stål (100 cm x 210 cm).

Seksjonene er selveiende og blir organisert som et sameie, som igjen vedtar vedtekter og felleskostnader for sameiet.

Elektro

Fra felles teknisk rom er det fremlagt til ferdig montert sikringssskap i seksjonene og det blir også ført frem trekkerør til fiber til hver seksjon. Fra sikringssskapet trekkes det frem strøm til brannvarslingsanlegg og industriport. Seksjonene blir levert med grunnbelysning i tak. Utvendig tak er dimensjonert med tanke på felles solcelle-anlegg. Oppvarming i seksjonene er tilgjengelig som tilvalg mot ekstra kostnad.

VVS

Det leveres røropplegg til toalett og vann til hver seksjon. I teknisk rom installeres det vannmåler til hver seksjon. Tilkoblingsavgift til Stord Kommune for vann og avløp er en del av leveransen.

