

Resolusjon vedtatt på DNTs landsmøte:

## En mer bærekraftig hyttepolitikk

Privat hyttebygging i skog- og fjellområdene våre bidrar i økende grad til nedbygging og oppsplitting av verdifulle natur- og friluftslivsområder. I deler av landet er det den viktigste årsaken til at vi mister natur.

Verden står overfor en naturkrise med dramatisk og stadig økende tap av naturmangfold. Arealendringer og nedbygging av natur er dokumentert å være den viktigste årsaken. Dette gjelder også i Norge. Det er derfor et paradoks at vi bygger ned stadig mer dyrebar natur til fordel for hytter som står tomme store deler av året. Norske kommuner har til sammen satt av et areal tilsvarende 200.000 fotballbaner til hyttebygging, noe som vil gi rom for 500 000 nye hytter, i tillegg til de nesten 500 000 hyttene vi allerede har i landet. Trenden er at hyttene har blitt større, mer energikrevende og med vei helt fram. Det stiller store krav til infrastruktur, noe som også gjør at dagens hytter krever større naturinngrep enn før.

DNT mener naturkrisen og FNs naturavtale som Norge nylig har forpliktet seg til, krever en langt mer bærekraftig hyttepolitikk og en kursendring i måten vi bruker arealene våre på.

Hvis vi skal ta på alvor naturavtalens mål om å stoppe og reversere tapet av natur, må vi bygge færre hytter. Det må bygges mer arealeffektivt og skånsomt, og vi må være langt mer restriktive til hvor vi tillater å bygge nye hytter. Ikke minst må vi ta i bruk de hyttene vi allerede har, ved å tilrettelegge for at flere kan leie framfor å eie.

### Vårt ansvar

DNTs rundt 550 delingshytter over hele landet utgjør et viktig tilbud som er tilgjengelig for alle, og kan bidra til å redusere utbyggingspresset og ønsket om egen hytte. DNT ønsker å være en del av løsningen og skal derfor legge til rette for et hyttetilbud som er bærekraftig og attraktivt, og som kan være et alternativ til å eie egen hytte også i framtiden.

I DNTs bærekraftstrategi er målet at *“DNT skal planlegge, vedlikeholde og bygge hytter og ruter så klima- og miljøvennlig som mulig og med restriktiv arealbruk”*. Derfor er første prioritet å overta og istandsette allerede etablerte bygg. Der vi eventuelt bygger nye hytter, skal dette fortrinnsvis skje i allerede etablerte byggeområder eller bygningsmiljøer, og vi bør så langt som mulig unngå å bygge nytt i urørt natur. Bygging i spesielt sårbar natur må unngås.

### Ansvarlig arealbruk og mer hyttedeling

Som samfunnsaktør og med bakgrunn i formålsparagrafen vår om å sikre friluftslivets naturgrunnlag, skal vi også jobbe for en mer bærekraftig og forpliktende areal- og hyttepolitikk både lokalt, regionalt og nasjonalt.

En bærekraftig hyttepolitikk må være basert på å øke bruken av de hyttene som allerede er bygget, framfor å bygge nytt. Med over 150 års erfaring med delingshytter, skal vi være en viktig stemme for å få på plass nye virkemidler som fremmer hyttedeling. Det kan imidlertid være vanskelig å forutse hvordan konkrete tiltak slår ut. DNT vil derfor jobbe for at det utredes en tiltakspakke for økt hyttedeling.

DNT mener også at ny kunnskap og internasjonale forpliktelser under naturavtalen tilsier at det er behov for mer forpliktende nasjonale føringer i arealpolitikken og regionale strategier på tvers av

kommunegrensene. Kommunene kan ikke lenger sitte på hver sin tue og tillate nye hyttefelt uten å se hele bildet og de felles utfordringene vi står i. DNT mener blant annet at:

- Det må utarbeides statlige planretningslinjer for fjellområdene.
- De enorme arealreservene som er satt av i kommunene til hyttebygging, må gjennomgås.
- Kommunene må settes i stand til å oppdatere gammelt planverk og ivareta naturverdiene gjennom økte ressurser.
- Det må vedtas mer forpliktende nasjonale restriksjoner mot hyttebygging i verdifulle naturområder slik som i større, sammenhengende natur- og friluftslivsområder, på myr, over skoggrensen, villreinens leveområder, beiteområder for tamrein etc.
- Anbefalingene i veilederen for planlegging av fritidsbebyggelser bør gjøres mer forpliktende gjennom nasjonale føringer.
- I pressområder hvor det ikke foreligger regionale planer, må det stilles krav til regionale eller interkommunale planer, før det legges ut nye hytteområder.
- Kommunene må gjennom regional, interkommunal eller kommunal plan fastsette langsiktige utbyggingsrensere mot fjellområdene før det legges ut nye hytteområder.
- Regionale myndigheter må gis et klarere mandat til å fremme innsigelse der det foreslås utbygging i verdifulle natur- og friluftslivsområder.
- Ny utbygging må skje i tilknytning til eksisterende byggeområder og infrastruktur og tilpasses landskapet. Det må foreligge et arealregnskap og fortettpotensialet i allerede bebygde områder må kartlegges og utnyttes før kommunene legger ut nye utbyggingsområder. Mål om fortetting bør veies opp mot lokale naturverdier.